

A/B REX

BUDGET

**for perioden
1/1 2025
til 31/12 2025**

Ejendomsnr.: 200222



A/B REX

Galpestykket 100 - 152 Svogerslev
4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2025 - 31/12 2025

	Budget 1/1 2025 31/12 2025	Regnskab 1/1 2024 31/12 2024
INDTÆGTER		
Ventelistegebyr	0	5.600
Gebyr til A/B	0	3.000
Boligafgift, opkrævet	938.705	938.705
Diverse indtægter, ejendom	0	250
Ekstraordinære opkrævninger, A/B	3.636	3.636
INDTÆGTER I ALT	942.341	951.191
UDGIFTER		
Driftsudgifter		
Ejendomsskatter	252.482	251.405
Renovation	85.000	89.240
Rottebekæmpelse	541	910
Grundejerforeningsbidrag	30.341	37.060
Elforbrug	8.000	7.073
Ejendomsforsikring	44.000	36.673
Andre forsikringer	3.634	0
Kontingenter	7.000	6.734
Domæne	250	190
Driftsudgifter i alt	431.249	429.285
Renholdelse		
Container/Bortkørsel af affald	9.500	12.506
Snerydning	30.000	25.181
Selvrisiko	0	57.197
Renholdelse i alt	39.500	94.884
Vedligeholdelse		
Dræn og opretning af lunger	30.000	48.850
Sætningsskader	75.000	0
Vedligeholdelse af grønne arealer	32.000	30.375
Arrangementer	4.000	3.072
Diverse vedligeholdelse	50.000	23.019
Vedligeholdelse i alt	191.000	105.317
Kontorhold		
Administrationshonorar	56.020	55.279
Bestyrelsesgodtgørelse	22.500	19.750



A/B REX

Galpestykket 100 - 152 Svogerslev

4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2025 - 31/12 2025

	Budget 1/1 2025 31/12 2025	Regnskab 1/1 2024 31/12 2024
Revision	18.000	18.000
Valuarvurdering	8.750	8.750
Porto, kopi, mm	500	62
Kontorartikler	500	0
Generalforsamlinger og møder	6.000	5.043
Repræsentation, gaver og blomster	1.500	0
Gebyrer	6.000	5.498
Kontorhold i alt	119.770	112.382
UDGIFTER I ALT	781.519	741.867
Renteudgifter		
Renteudgifter, prioritetslån	129.882	129.882
Renteudgifter i alt	129.882	129.882
NETTO RESULTAT	30.941	79.442



A/B REX

Galpestykket 100 - 152 Svogerslev
4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2025 - 31/12 2025

Budget
1/1 2025
31/12 2025

Likviditetsbudget

Indestående likvider pr. 31.12.2024

Nordea Driftskonto 801.195

Ventelistekonto 20.746

Indestående likvider pr. 31.12.2024 i alt 821.941

Netto resultat jf. budget 30.941

Budgetteret likviditet pr 31/12 2025 852.882