

A/B REX

BUDGET

**for perioden
1/1 2023
til 31/12 2023**

Ejendomsnr.: 200222



A/B REX

Galpestykket 100 - 152 Svogerslev
4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2023 - 31/12 2023

	Budget 1/1 2023 31/12 2023	Regnskab 1/1 2022 31/12 2022
INDTÆGTER		
Ventelistegebyr	0	5.200
Gebyr til A/B	0	7.200
Boligafgift, opkrævet	938.705	938.705
Ekstraordinære opkrævninger, A/B	3.636	3.636
INDTÆGTER I ALT	942.341	954.741
UDGIFTER		
Driftsudgifter		
Ejendomsskatter	245.561	245.256
Renovation	100.000	130.735
Grundejerforeningsbidrag	37.060	37.060
Elforbrug	11.000	10.075
Ejendomsforsikring	37.000	33.161
Kontingenter	6.300	6.194
Domæne	250	180
Driftsudgifter i alt	437.171	462.661
Renholdelse		
Container/Bortkørsel af affald	9.500	9.209
Snerydning	30.000	24.713
Renholdelse i alt	39.500	33.922
Vedligeholdelse		
Anvendt af hensættelser	-75.000	0
Sætningsskader	75.000	0
Gennemgang af vinduer, døre og sålbænke	0	18.526
Maling af skure	30.000	0
Udskiftning af brædder på skure	135.000	0
Snedker/Tømrer	0	3.392
VVS	0	1.231
Vandskader	0	14.123
Containerplads	0	30.456
Vedligeholdelse af grønne arealer	31.000	24.400
Arrangementer	4.000	3.047
Diverse vedligeholdelse	50.000	7.456
Vedligeholdelse i alt	250.000	102.631



A/B REX

Galpestykket 100 - 152 Svogerslev

4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2023 - 31/12 2023

	Budget 1/1 2023 31/12 2023	Regnskab 1/1 2022 31/12 2022
Kontorhold		
Administrationshonorar	54.763	49.966
Bestyrelsesgodtgørelse	15.000	15.000
Revision	17.500	17.000
Valuarvurdering	8.750	8.500
Porto, kopi, mm	500	174
Kontorartikler	500	0
Generalforsamlinger og møder	6.000	5.395
Repræsentation, gaver og blomster	1.500	1.511
Gebyrer	4.000	3.665
Øvrige administrationsomkostninger	0	2.500
Kontorhold i alt	108.513	103.711
UDGIFTER I ALT	835.184	702.925
Renteudgifter		
Renteudgifter, bank	0	744
Renteudgifter, prioritetslån	130.000	129.882
Kurstab prioritetslån	0	6.667
Renteudgifter i alt	130.000	137.293
Renteindtægter		
Øredifferencer	0	0
Renteindtægter i alt	0	0
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT I ALT	-22.843	114.523
Ekstraordinære poster		
Hensættelse	0	-100.000
Ekstraordinære poster i alt	0	-100.000
NETTO RESULTAT	-22.843	14.523



A/B REX

Galpestykket 100 - 152 Svogerslev

4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2023 - 31/12 2023

Budget
1/1 2023
31/12 2023

Likviditetsbudget

Indestående likvider pr. 31.12.2022

Nordea Driftskonto 1.700.938

Ventelistekonto 10.796

Indestående likvider pr. 31.12.2022 i alt 1.711.734

Netto resultat jf. budget -22.843

Anvendt af hensættelser -75.000

Igangværende handler afregnes -975.573

Budgetteret likviditet pr 31/12 2023 638.318